

FASTIGHET			
Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
SUNNE IVARSBJÖRKE 1:335 Nyckel: 170143826 UUID: 909a6a71-ba7f-90ec-e040-ed8f66444c3f Socken: Sunne	2010-04-06	2016-01-18 19:39	2024-11-20

ADRESS			
Björkefors 80 686 92 Sunne Distrikt: Sunne Nr: 213078			

LÄGE, KARTA		
Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	6641977.8	397393.3

AVSKILD MARK			
Beteckning	SUNNE IVARSBJÖRKE 1:486		

AREAL			
Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	25 977 kvm	25 977 kvm	0 kvm

LAGFART			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19480205-6574 Eriksson, Sven-Göran Köp: 2002-09-02 Andel: 1/1 Köpeskilling: 5 800 000 SEK Avser hela fastigheten	1/1	2002-09-18	02/23540

TIDIGARE ÄGARE			
Tidigare lagfarna ägare	Inskrivningsdag	Akt	
556439-6637 AB BJÖRKEFORS HERRGÅRD C/O JARLSTEDT V.JÖSSEFORS 15 671 93 ARVIKA Köp: 1997-01-21 Andel: 1/1 Köpeskilling: 1 500 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1 VÄRMLANDS LÄNS LANDSTINGSKOMMUN Köp: 1957-01-07 Andel: 1/1 Ingen köpeskilling redovisad. Inskrivningsdag: 0001-01-01 Överlåten andel: 1/1	1997-02-12	97/1682	
		57/412	

TIDIGARE BETECKNING		
Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
S-SUNNE IVARSBJÖRKE 1:335	1989-06-07	1766-89/1

ANTECKNINGAR och AVTALSRÄTTIGHETER	
Fastigheten besväras inte av sökt eller beviljad anteckning eller avtalsrättighet.	

INTECKNINGAR				
Totalt antal inteckningar: 6 Totalt belopp: 34 000 000 SEK				
Nr	Information	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	Datapantbrev Innehavare: FRYKSDALENS SPARBANK BOX 223 68625 SUNNE Belastar: SUNNE IVARSBJÖRKE 1:335, SUNNE IVARSBJÖRKE 1:486	1 500 000 SEK	1997-02-12	97/1683 97/1684
2	Datapantbrev Belastar: SUNNE IVARSBJÖRKE 1:335, SUNNE IVARSBJÖRKE 1:486	1 750 000 SEK	2008-06-05	08/14981
3	Datapantbrev Belastar: SUNNE IVARSBJÖRKE 1:335, SUNNE IVARSBJÖRKE 1:486	15 000 000 SEK	2008-06-18	08/16138
4	Datapantbrev Belastar: SUNNE IVARSBJÖRKE 1:335, SUNNE IVARSBJÖRKE 1:486	7 150 000 SEK	2011-05-20	11/9776
5	Datapantbrev Belastar: SUNNE IVARSBJÖRKE 1:335, SUNNE IVARSBJÖRKE 1:486	2 400 000 SEK	2014-08-27	14/18851
6	Datapantbrev Innehavare: ABN Amro Guernsey Limidet PO Box 523 Admiral Park St Peter Port GYI 3QJ Guernsey Belastar: SUNNE IVARSBJÖRKE 1:335, SUNNE IVARSBJÖRKE 1:486	6 200 000 SEK	2014-08-27	14/18852 D-2014- 00521828:3

RÄTTIGHETER Berörkrets**Rättigheter till förmån eller last för Fastighet**

SUNNE IVARSBJÖRKE 1:335

RÄTTIGHETER

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
BERGVÄRMEANLÄG GNING,VÄG	Förmån	Avtalsservitut	2010-03-16	1766IM-10/6158.1
VÄG	Beskrivning: BERGVÄRMEANLÄGGNING,VÄG Last Beskrivning: RÄTT TILL UTFART PÅ VÄGEN X	Officialservitut	2007-03-21	1766-07/10.1

TAXERINGSINFORMATON**Taxeringsenhet**

SMÅHUSENHET, HELÅRSBOSTAD FÖR 1-2 FAMILJER (220)

214643-6

Taxeringsdel som utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsår

2024

Taxvärde	Taxvärde byggnad	Taxvärde mark	Areal
2 844 000 SEK	1 580 000 SEK	1 264 000 SEK	25977 kvm

Värderingsenhet småhusmark 63554394**Taxvärde**

1 264 000 SEK

Areal

25977 kvm

Bebyggelsestyp

Friliggande

Riktvärdeområde

1766007

Vatten och avloppKommunalt vatten året
om./Enskilt avlopp**Fastighetsrättsliga
förhållanden**Självständig/Brukningsscentru
m**Justeringsorsak****Belägenhet**Strandtomt.
Bostadsbyggnaden ligger
högst 75 m från strandlinjen
och med egen strand.**Värderingsenhet småhusbyggnad 63555394****Id mark: 63554394****Taxvärde**

1 580 000 SEK

Värdeyta

835 kvm

Värdeår

1929

Standardpoäng

35

Riktvärdeområde

1766007

Bostadsyta

815 kvm

Nybyggnadsår

1900

Under byggnad

Nej

Biutrymmesyta

175 kvm

Tillbyggnadsår**Fastighetsrättsliga
förhållanden**Självständig/Brukningsscentru
m**Till/Ombyggnadsyta****Bebyggelsestyp**

Friliggande

Värdeordning

Värdefullaste byggnad

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR OCH SAMFÄLLIGHETER

Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

ÅTGÄRDER**Fastighetsrättsliga åtgärder**

avstyckning

Datum

1943-06-28

Akt

17-SUJ-1615.1616

URSPRUNG

SUNNE IVARSBJÖRKE 1:263